

Forslag til Generalforsamlingen d. 1.april 2025.

Forslag til forhøjelse af Kontingentet med mulighed for bonusudbetaling ifm. deltagelse i fællesarbejdet.

På generalforsamlingen d. 27. april 2017 vedtog GF en kontingentforhøjelse på 1.000 kr. pr/år til dækning af fravær ved fællesarbejdet.

Jeg vil foreslå at beløbet bliver forhøjet med 2.000 kr. op til 3.000 kr./årligt.

En forhøjelse af kontingentet, vil være en motivations faktor der kan få beboerne til at møde op til fællesarbejdet.

Begrundelse:

Vi får en hel del nye beboere i vores lille forening. Og en del af os, del har boet her længe, bliver ældre.

Grundejerforening har lagt vedligehold/pasningen af fællesarealerne ud til beboerne.

Der er ingen sikkerhed for at fællesarealerne kan vedligeholdes ved at beboerne møder op til 2 gange fællesarbejde årligt.

Med en forhøjelse af kontingentet, vil det give mulighed for at købe fremmed arbejdskraft til de arealer, vi som beboer ikke kan nå at vedligeholde.

Træfældning m.m

Med en forhøjelse til 1500 kr. pr/hus/pr fællesarbejde vil det give mulighed for at hyre 3 timer arbejdskraft af 500 kr. ude i byen.

Mvh.

Bendte Egenhardt.

Hus nr.17