Den Østrigske Villaby's
Grundejerforening
Fyrrehusene 1-19, 2-32
2600 Glostrup

02.07.2026

Referat af bestyrelsesmøde den 22. juni 2026

Til stede: John, Vagn, Jan,

Dagsorden

1. Fællesarbejde
2. Stisagen
3. Home Charge / Verdo
4. Kloakledninger
5. Næste møde

Ad 1.

Fællesarbejdet i dette forår er forløbet tilfredsstillende. Opgaver er løst som forventet. Afstanden mellem datoerne for fællesarbejdet er ca. 1 måned. Dette interval fortsætter vi med, selv om vi så har grenbunken liggende i lang tid.

Ad 2.

Intet nyt. Sagen behandles stadig mellem parternes advokater. Vores advokat har fremsat forslag til ændring af boligforeningens tidligere fremsatte forligsforslag. Der er ikke kommet reaktion på dette endnu.

Ad 3.

HomeCharge/Verdo arbejder stadig på at tilrette den nye app, så vi kan fortsat benytte os af den gamle app – HomeCharge.

Vi har problemer med at få HomeCharge/Verdo til at forstå, at vi ikke er en boligforening. Deres kundeservice fortæller os, at vi ikke behøver at benytte ladebrik. Dette er et problem, fordi manglende brug af ladebrik gør, at afregning for strømmen ikke finder sted. Når nye kunder i foreningen tilføres, får de oplyst, at ladebrik ikke er nødvendig.

Bestyrelsen overvejer indkøb af et antal ladebrikker, som vi kan udlevere til vores beboere ved tilslutning til ladeaftale fremover.

Dialog mellem Home Charge/Verdo og bestyrelsen fortsætter.

Ad 4.

HOFOR har opsagt aftaler med beboere om vedligeholdelse. Opsigelsen er fremsendt via mail i e-boks til de ejere, der har været omfattet af aftale. Aftalen har kun været gældende for ledninger på egen grund.

Ansvaret for kloakledninger i stierne mellem vores huse ligger udenfor denne aftale/opsigelse. Grundejerforeningen har formentlig ansvaret for disse og har hele tiden haft det.

Der er dog stadig uklarhed om, hvor ansvaret ligger. Vi forsøger at få dette belyst.

Ad 5.

Næste bestyrelsesmøde 18. august 2026.

Referent

Jan Lauridsen