Den Østrigske Villaby's
Grundejerforening
Fyrrehusene 1-19, 2-32
2600 Glostrup

25.08.2026

Referat af bestyrelsesmøde den 18.08.2026

Til stede: John, Vagn, Jakob, Jan

Dagsorden

1. Fællesarbejde
2. Home Charge / Verdo
3. HOFOR
4. Rotter
5. Næste møde

Ad 1.

Der er anmodet om fældning af et træ på plænen ved nr. 3. Da træet er stort og potentielt til fare for huset, kontakter vi en gartner for rådgivning samt indhentning af tilbud på fældning eller beskæring. Samtidig vil kirsebærtræerne ved affaldspladsen blive fældet eller beskåret for at undgå nedfald af bær. Næste dage for fællesarbejde er fastsat til den 4. oktober og 25. oktober.

Ad 2.

Opladningsproceduren er stadig mangelfuld med fejl i både fakturering og timerindstillinger. Dialogen med HomeCharge/Verdo fortsætter for at få løst problemerne.

Ad 3.

De husstande, der tidligere var omfattet af en garanti fra HOFOR vedrørende vand- og kloakledninger, har fået opsagt disse ordninger. Vi opfordrer derfor de berørte ejere (og øvrige ejere) til hver især at undersøge deres dækning hos egne forsikringsselskaber. Bestyrelsen undersøger i øjeblikket ejerforholdene for ledningerne på fællesarealerne i samarbejde med HOFOR og kommunen.

Ad 4.

Der er konstateret rotter på vores område. Kiltin (firmaet, som varetager den kommunale rottebekæmpelse) opstiller fælder og foretager løbende kontrol. De har bemærket, at betonkanten ved et brønddæksel ved nr. 16 skal mures op. Ejerne opfordres fortsat til selv at anmelde det til kommunen, hvis de konstaterer rotter. Det anbefales desuden kraftigt at stoppe fodring af fugle og sørge for at samle nedfaldsfrugt op for at mindske problemet.

Ad 5.

Næste bestyrelsesmøde 4. november 2026.

Referent

Jan Lauridsen